

10.29x21.84	3	עמוד 14	הפלט	03/01/2013	35152001-7
איגוד לשכות המסח - 35010					

אלדד ניצן, יו"ר התאחדות תאגידי כ"א זר לבניין

"אם הממשלה לא תתעורר - בעוד שלושה חודשים ישרור כאוס מוחלט בענף הבנייה"

הממשלה להתערב בנושא ולמנוע בעוד מועד את הכאוס הצפוי במרץ הקרוב", אמר ניצן.

עו"ד דן כרמלי, סמנכ"ל יחסי ממשל, כנסת וחקיקה באיגוד לשכות המסחר, ציין כי: "הבעיה המרכזית עם התנהלות תה של רשות ההגירה היא שבפועל לא מקיימות החלטות ממשלה. בשנת תש"ע קיבלה הממשלה החלטה נכונה להביא לישראל 8000 עובדים זרים לענף הבנייה. כבר אז הבינה הממשלה שהפיתרון האמתי למשבר הדיור ולמחירי הדיור הנוסקים הנו מתן אפשרות לקבלנים לעבוד עם כוח אדם יעיל המתאים להם לצרכי משק הבנייה בישראל".

"בפועל קיים פיתרון למשבר הדיור ונסיקת המחירים, לא בצורה של רגור לצייה על משכנתאות, אלא בדרך של סיוע לקבלנים להבאת כוח אדם מקצועי ומיומן במהירות וביעילות, ובכך להקל עליהם בכל הקשור לעלויות הבנייה בהקשר לכ"א, דבר שבאופן טבעי יגרום להוזלת מחירי הדיור בישראל".

לדברי כרמלי, "כל הניסיונות שנעשו עד היום להביא עובדים זרים ממדינות כגון סרי-לנקה ובלגריה כשלו. העורבים הזרים שהגיעו ממדינות אלו, היו כרוכים בלתי מקצועיים ולא מתאימים לשוק הבנייה הישראלי".

על מדינת ישראל לקדם במהירות הסכם בילטרלי עם מדינת סין להבאתם של עובדים זרים סיניים, שהם המורכרים והמתאימים ביותר לשוק הבנייה הישראלי".

על רקע נתוני הלמ"ס, לפיהם בחצי השנה האחרונה ירד מלאי הדירות ב-7 אחוזים ועל רקע עזיבתם הצפויה של רוב העובדים הזרים המקצועיים בענף הבנייה, אמר אלדד ניצן, יו"ר התאחדות תאגידי כוח אדם זר לבניין בלשכת המסחר ת"א והמרכז, כי אם הממשלה לא תתעורר בקרוב, בחודש ניסן הקרוב נתעורר לכאוס מוחלט בשוק הדיור.

לדברי ניצן, נכון להיום שוהים בישראל כ-4400 עובדים זרים מקצועיים העובדים בענף, "כאשר 2600 מהם צפויים לעזוב בחודשים הקרובים, כך שהקבלנים יישארו עם כ-1800 עובדים מקצועיים בלבד. כתוצאה מכך, צפוי כאוס מוחלט בענף וקריסה שהקבלנים לא יתאוששו ממנה". ניצן תקף בחריפות את רשות ההגירה, באומרו כי טענת רשות ההגירה לפיה יש כיום 6000 עובדים זרים בענף ובקרוב יבואו עוד 2000 אינה נכונה. "במהלך 2012 הגיעו רק 429 עובדים זרים, ורובם הוחזרו כיוון שהם התגלו כלא מקצועיים מספיק".

לדבריו, אם הממשלה רוצה לעמוד ביעדיה בתחום הבנייה, היא נדרשת להביא לארץ 26 אלף עובדים זרים מקצועיים.

"15 אלף עובדים זרים נדרשים למי"לוי החסר הקיים של מאה אלף יחידות דיור, וזאת לתקופה של בין 3 ל-5 שנים, 800 עובדים נוספים נדרשים לעמידה ביעד של 40 אלף דירות חדשות מדי שנה ו-3000 עובדים נוספים נדרשים לבנייתה של עיר הבה"דים בנגב. אני קורא לראש