



איגוד לשכות המסחר

ארגון הגג של המגזר העסקי החופשי בישראל

- הודעה לעתונות -

8 באפריל, 2013
683434

התאחדות תאגידי כ"א זר לבניין באיגוד לשכות המסחר:

מחיר העסקת עובד זר מהווה 36% מתקורת הבניה; כתוצאה מהעלייה השנתית בשכר העובדים הסינים המקצועיים השוהים בארץ מזה 6 שנים, מחירי הדירות למגורים ממשיכים לעלות

אלדד ניצן, יו"ר ההתאחדות: "כתוצאה ממספרם ההולך וקטן של עובדים סינים מיומנים בענף עלה שכרם של העובדים הותיקים בין השנים 2005-2012 מ-45 ש"ח ל-60 ש"ח בשעה; על רשות ההגירה מוטלת החובה להביא ארצה עובדים סיניים חדשים לענף"

"מחיר העסקת עובד זר מהווה 36% מתקורת הבניה וכתוצאה מהעלייה השנתית בשכר העובדים הסינים המקצועיים השוהים בארץ מזה 6 שנים, מחירי הדירות ממשיכים לעלות", כך עולה מניתוח התאחדות תאגידי כ"א זר לבניין, את שכר העובדים הזרים בענף.

בהתאחדות בה חברות 36 חברות המעסיקות עובדים זרים בענף הבנייה, טוענים כי בעקבות הירידה הדרמטית בכמויות העובדים הזרים המקצועיים בענף, כפועל יוצא למדיניות רשות ההגירה בשנים האחרונות, חלה עליה תלולה במחירי הדירות למגורים, שכן העובדים הזרים הסינים השוהים בישראל צברו ותק ועל פי דין היה צורך להעלות את שכרם מדי שנה.

מן הנתונים (מצורפים בטבלה להלן) עולה כי אם בשנת 2005 עמדה משכורתו של עובד זר בענף הבנייה על 45 ש"ח לשעת עבודה ובאותה השנה עמד מחירה של דירה ממוצעת בת 4



איגוד לשכות המסחר

ארגון הגג של המגזר העסקי החופשי בישראל

- הודעה לעתונות -

חדרים באזור המרכז על 667 אלף ₪, הרי שבשנים לאחר מכן חלה קורלציה בין עליית שכר העובדים, המהווה כאמור 36% מתקורת הבנייה, לעלייה במחירי הדירות. כך, בשנת 2007, עמדה משכורתו של עובד זר על 49 ₪ ובהתאמה, מחיר אותה דירה עלה ל-717 אלף ₪. שנתיים אחר כך, ב-2009, השכר עלה ל-52 ₪ לשעה ובהתאמה מחיר אותה דירה במרכז הארץ עלה ל-953 אלף ₪. כעבור שנתיים, ב-2011, עלתה המשכורת ל-57 ₪ לשעה ובהתאמה מחיר אותה דירה במרכז הארץ עלה למיליון ו-215 אלף ₪, ואשתקד עלתה משכורתו של של העובד הזר ל-60 ₪ לשעת עבודה, ובהתאמה עלה מחירה הממוצע של אותה דירה למיליון ו-220 אלף ₪.

טבלת מחיר שעת עבודה לעובד זר בין השנים 2005 - 2012

שנים	מחיר עובד זר בענף הבניה	מחיר בש"ח לדירה ממוצעת בת 4 חד' באזור המרכז
2005	45 ₪ לשעת עבודה	667,000
2007	49 ₪ לשעת עבודה	717,000
2009	52 ₪ לשעת עבודה	953,000
2011	57 ₪ לשעת עבודה	1,215,000
2012	60 ₪ לשעת עבודה	1,220,000

לאור הממצאים אמר היום אלדד ניצן, יו"ר ההתאחדות, כי מדיניותה של רשות ההגירה ביחס להבאת העובדים הזרים לבנייה נחלה כישלון מהדהד. "הרשות ביקשה מצד אחד לצמצם את מספר העובדים הזרים מסין, המובאים לארץ על ידי התאגידים המקצועיים, ומצד שני להפוך לחברת כ"א בחסות המדינה, המתעקשת להביא עובדים לא מקצועיים ממדינות דוגמת סרילנקה ובולגריה. ניסיונות אלו נכשלים כל פעם מחדש ואין מספיק ידיים עובדות לעמוד בקצב בניית הדירות הנדרש על מנת להוריד את מחירי הדירות בישראל."

לאור המצב הקשה בענף קרא ניצן לרשות ההגירה לשנות את מדיניותה הכושלת מיידית "תוך קיום מו"מ הוגן עם תאגידי כח האדם והתאחדות בוני הארץ, שהינם הגורמים המקצועיים בענף."