

14.62x15.86	3	עמוד 24	י ת ד נ א מ ן - כ ו ת ר ת	28/05/2013	37160592-3
לשכת המסחר - 35010					

בעריכת: מ. גרין **כלכלה**

אלדד ניצן, יו"ר התאחדות תאגידי כ"א זר לבניין

דרושים 23 אלף עובדים זרים כדי לעמוד ביעד של בניית 150 אלף יח"ד



בשל מחסור באנשי מקצוע, זמן הבניה מתארך פי שלושה מהממוצע

"הקבלנים מתחננים לעובדים על מנת לעמוד בביקושים לדירות, אולם בשל המחסור החמור בעובדים מקצועיים מחו"ל בענף הבנייה אנו לא מסוגלים לספק אותם.

הנוסחה פשוטה בלי בנאים לא יהיו בניינים", כך אמר אתמול אלדד ניצן, יו"ר התאחדות תאגידי כ"א זר לבניין שבאיגוד לשכות המסחר, במהלך דיון בוועדת הפנים של הכנסת בנושא עובדים זרים לבניין.

לדברי ניצן, היקף הביקושים המיידים לעובדים מקצועיים הרשום בתאגידי כוח האדם הזר עומד על כ-8000 עובדים מקצועיים כאשר בפועל נמצאים בארץ רק כ-5,000 עובדים מקצועיים זרים בתחום. התחלות הבניה אמנם נרשמות בסטטיסטיקה, אבל דירות בפועל לא יהיו", מתריע ניצן.

"בעקבות זאת, משך השלמת דירה שבעבר עמד על כ-14 חודש

בניית 150 אלף יחידות דיור, הוא נדרש להביא לארץ 23 אלף עובדים זרים מקצועיים. 15 אלף עובדים זרים נדרשים למילוי החסר הקיים של מאה אלף יחידות דיור, וזאת לתקופה של בין 3 ל-5 שנים, 8000 עובדים נוספים נדרשים לעמידה ביעד של 40 אלף יחידות חדשות מדי שנה".

בממוצע, מתארך היום לכמעט פי שלוש ועומד על 36 חודשים. על פי ההערכות בענף, העיכובים הנגרמים כתוצאה ממחסור בעובדים זרים מייקר את מחיר הדירה ב-5% לפחות ממחירה, ציין. עוד הוסיף ניצן כי אם שר האוצר רוצה לעמוד ביעד של