



הדמיית עיר הבה"דים. חסרים מאות עובדים

חברות הבנייה לא מצליחות לגייס עובדים לפרויקט הצפוי ומוזהרות מפני עיכובים בבנייה • "ישראלים לא מוכנים לעבוד בבניין – והמשלה לא מאפשרת להביא עובדים זרים"

מי יבנה את עיר הבה"דים

רוצים לדרוס ||| עופר פטרסבורג ומתי סיבר

שכונה לאנשי קבע בבאר שבע

אל"מ שרוגה הרשקו, ראש מינהל לת פרויקט המגורים בצה"ל, ציינה שתוכנית מגורים חדשה זו מהווה "נדבך מרכזי בשימור המרכיב האיכותי בקרב משרתי הקבע וכי עידוד מעבר משפחות אנשי הקבע לנגב".

בפרויקט המגורים החדש "נאות שיבולים" בשכונת רמות מוצעות 180 יחידות דיור בדגמים שונים של בתים דו-משפחתיים וחד-משפחתיים, על מגרשים בגודל 300x250 מ"ר. בבדיקה שערכה מינהל הפרויקט הביעו יותר מ-120 אנשי קבע נכונות לרכוש דירות, עוד כטרם שווק הפרויקט. משרתי הקבע יתחייבו להתגורר במקום 5 שנים לפחות.

משהו בכל זאת עובד: ריוור בה"דים אין, אבל רדישה לריוור יש. ביום שישי התקיים בבאר שבע יריד לשיווק שכונה חדשה לאנשי צבא קבע שיעברו לנגב. ההתעניינות הייתה עצומה: 750 משפחות הגיעו לאירוע, שבו הוצגו תוכניות לשכונה הכוללת 180 יחידות דיור. ראש עיריית באר שבע רוביק דנילוביץ' סקר בהרחבה בפני המי שפחות את יתרונותיה של העיר והתפתחותה חסרת התקדים בשנים האחרונות. ראש העיר ציין כי מעבר בסיוע צה"ל דיומה על רכבות לובשי המדים ומשרתי צבא הקבע יהיה ורו לצמיחתו המואצת של הנגב בכלל ושל באר שבע בפרט.

המנדט ציין ומרכז התקשוב וההייטק של צה"ל בבאר שבע. במשרד הביטחון הבהירו כי מבחינתם אין זה משנה אם יועסקו פועלים ישראלים או זרים. "כרגע המצב הוא שפועלים זרים אין ופועלים ישראלים אין, ויעד תחילת האיכלוס ל-2014 מתחיל להתקרב", אמר גורם במשרד הביטחון. "אין שום סיבה לעכב את העברת העובדים לנגב בגלל סגר בלתי מוסבר של עובדים מחו"ל". ואילו במשרד התמ"ת מאשי רים: "אין להשיג עובדים במקצועות הבניין בארץ ככלל וברדום בפרט".

"אנו במצב מוזר מאוד", אומר אב רהם קונוצ'יקי, הבעלים של חברת מנרב. "המדינה מצפה שנעמוד בזמנים אבל אינה מאפשרת לנו לגייס עובדים. אני מקווה שמישהו שם למעלה יבין שאם רוצים להעביר את צה"ל לנגב, צריך עובדים בשביל זה".

בהתאחדות הקבלנים מגדירים את התנהלות המשלה בביטוי "חלם", ואומרים כי באוצר לא לקחו בחשבון את ההתייקרות הצפויה כתוצאה מהיעדר עובדים ועיכובים בבנייה.

מאת עופר פטרסבורג

חשש כי בניית עיר הבה"דים בנגב, שצפויה לקלוט 12 אלף חיילים ואנשי קבע, לא תסתיים בזמן. הסיבה: חברות הבנייה לא מצליחות לגייס עובדים לפרויקט. "מצד אחד, ישראלים לא מוכנים לעבוד בבנייה, ומצד שני המשלה לא מאפשרת להביא עובדים זרים", אומרים הקבלנים. חברת מנרב, שקיבלה על עצמה את הקמת והפעלת הפרויקט ב-9 מיליארד שקל, הצליחה לגייס עד היום 300 עובדים בלבד מתוך 2,000 הדרושים. "הדרישה המיידית היא ל-200 טייחים, 700 תפסנים, 600 עובדי ברזל, 100 עובדים כלליים ו-350 עובדי תברואה, חשמל ומיזוג אוויר", אומרים בחברה.

במשרד הביטחון הביעו דאגה כשהי תברד שזכיני עיר הבה"דים (מנרב, אלקטרה וורד בינת), אינם יכולים לגייס עובדים. החשש במשרד הביטחון כפול, מאחר שעיר הבה"דים היא רק פרויקט אחד מבין שלושה פרויקטים ענקיים בנגב: צפויים להצטרף אליו גם קריית